



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
Comissão Permanente de Licitação

**ESCLARECIMENTO Nº 02**

Edital de Concorrência nº 01/2021

Processo SCEC-PRC-2021/01318 (Antigo SC nº 1064279/2019)

Objeto: Execução da obra de reforma e restauro da edificação denominada Casa das Rosas, na Avenida Paulista, nº 37 – Bela Vista – São Paulo/SP.

A comissão permanente de licitação torna pública resposta aos pedidos de esclarecimentos solicitados por empresas interessadas na licitação, relativo ao Edital supracitado:

**Questionamento 01:**

No Anexo III.2 “Planilha-de-Preços-Cronograma-e-Composicao-de-BDI” algumas células para preenchimento não estão liberadas, solicito o desbloqueio da planilha modelo para o preenchimentos das células: G 59, 62, 120, 126, 132, 155, 158, 164, 165, 167, 168, 170, 171, 173, 174, 176, 177, 179, 180, 183, 191, 192, 194, 199, 201, 202, 204, 205, 207, 208, 210, 211, 221, 230, 231, 234, 239, 240, 241, 242, 244, 429, 430, 431, 432, 504, 505, 506, 511, 518, 519, 521, 523, 524, 526, 534, 536, 537, 563, 564, 567, 572, 575, 576, 578, 579, 581, 585, 587, 589, 591, 593 e 597;.

**Resposta:**

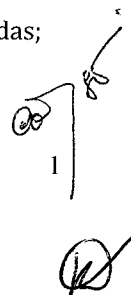
Esclarecemos que, conforme disposto no item 4.1.2.1. do edital, que diz: *“Considerando a existência de um mesmo tipo de serviço (item) em mais de uma linha da planilha, o licitante por ocasião do preenchimento dos seus preços deverá atentar para preencher o mesmo valor unitário para todos os itens repetidos. Havendo diferenciação de preços para os mesmos tipos de serviços (itens), no julgamento das propostas será adotado o menor preço unitário ofertado para os respectivos itens repetidos”*. Na planilha modelo de preenchimento (Anexo III.2 do edital) disponibilizado em arquivo do Excel, como forma de evitar o preenchimento de preços diferentes para os mesmos itens, as células repetidas estão travadas, na medida em que ao digitarem o preço unitário do primeiro item repetido os demais itens serão preenchidos, automaticamente, com o mesmo valor digitado. Evitando, assim, que sejam preenchidos com preços diferentes para os mesmos códigos.

No tocante ao Cronograma Físico Financeiro (Anexo III.3 do edital) esclarecemos que na medida em que os preços unitários forem preenchidos na Planilha de Preços, automaticamente, serão reproduzidos no cronograma.

A Composição de BDI de restauro e equipamentos (Anexo III.4 do edital) deverão ser preenchidos todas as células com índices, em porcentagem, adotado pelas empresas participantes da licitação.

Para melhor visualização, destacamos a seguir todos os itens que possuem os mesmos códigos:

- (Código 06.02.040) Ao preencher a célula 38 automaticamente as células 59 e 429 serão preenchidas;

  
1



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
Comissão Permanente de Licitação

- (Código 05.04.060) Ao preencher a célula 57 automaticamente as células 62, 432 e 534 serão preenchidas;
- (Código 100717) Ao preencher a célula 46 automaticamente as células 120, 132, 518, 523, 575, 578, 587, 591 serão preenchidas;
- (Código C004) Ao preencher a célula 92 automaticamente a célula 126 será preenchida;
- (Código 99805) Ao preencher a célula 148 automaticamente as células 155, 158, 161, 164, 167, 170, 173, 179, 191, 194 e 504 serão preenchidas;
- (Código 13-80-62) Ao preencher a célula 159 automaticamente as células 165, 168, 171, 174, 180 e 192 serão preenchidas;
- (Código 99814) Ao preencher a célula 150 automaticamente as células 176, 201, 204, 207, 210 e 244 serão preenchidas;
- (Código C006) Ao preencher a célula 151 automaticamente as células 177, 202, 205, 208, 211 e 245 serão preenchidas;
- (Código 87879) Ao preencher a célula 99 automaticamente as células 183, 230 e 536 serão preenchidas;
- (Código 17.20.020) Ao preencher a célula 197 automaticamente a célula 199 será preenchida;
- (Código 11-03-13) Ao preencher a célula 100 automaticamente a célula 221 será preenchida;
- (Código 87531) Ao preencher a célula 184 automaticamente as células 231, 537 serão preenchidas;
- (Código 03.10.140) Ao preencher a célula 218 automaticamente as células 234, 239, 247, 258 serão preenchidas;
- (Código 87414) Ao preencher a célula 235 automaticamente a célula 240 será preenchida;
- (Código 88496) Ao preencher a célula 236 automaticamente as células 241 e 248 serão preenchidas;
- (Código 88488) Ao preencher a célula 237 automaticamente as células 242 e 249 serão preenchidas;
- (Código 93382) Ao preencher a célula 60 automaticamente a célula 430 será preenchida;
- (Código 01-02-10) Ao preencher a célula 61 automaticamente a célula 431 será preenchida;
- (Código 100726) Ao preencher a célula 214 automaticamente as células 506, 511, 521, 576, 579, 589, e 593 serão preenchidas;
- (Código 16.48.004) Ao preencher a célula 213 automaticamente a célula 505 será preenchida;
- (Código C046) Ao preencher a célula 107 automaticamente as células 519, e 524 serão preenchidas;

21



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
Comissão Permanente de Licitação

- (Código 100722) Ao preencher a célula 125 automaticamente a célula 526 será preenchida;
- (Código 16.48.001) Ao preencher a célula 560 automaticamente as células 563, 566, 581 e 585 serão preenchidas;
- (Código 102224) Ao preencher a célula 561 automaticamente a célula 564 será preenchida;
- (Código C044) Ao preencher a célula 227 automaticamente a célula 572 será preenchida;
- (Código 001910) Ao preencher a célula 538 automaticamente a célula 597 será preenchida;
- A célula 567 está desbloqueada para edição;

**Questionamento 02:**

Solicitamos informar se as obras serão realizadas com a edificação em uso ou estará fechada aos visitantes durante a execução das obras?

**Resposta:**

As obras serão realizadas pela vencedora da licitação com a edificação fechada aos visitantes. A organização social responsável pela gestão do imóvel irá realizar atividades somente na área externa do prédio.

**Questionamento 03:**

Em relação aos serviços de fornecimento e instalação de ar-condicionado, entendemos que todos os equipamentos VRF, Splitão, splits system, ventiladores, exaustores etc, devem ser considerados no item 3.17.1, favor confirmar nosso entendimento.

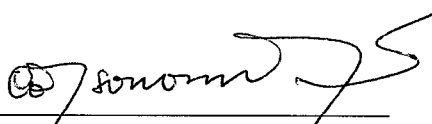
**Resposta:**

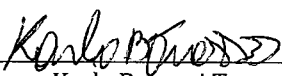
Os equipamentos contemplados no item 3.17.1 da planilha são condensadoras, evaporadoras, splits, intercambiador de calor, painel de controle central, conforme arquivos do projeto de ar condicionado já disponibilizados no site <https://www.transparenciacultura.sp.gov.br/editais-comerciais/>

014\_PE\_CDR\_AR\_CONDICIONADO\_01\_SUBSOLO  
014\_PE\_CDR\_AR\_CONDICIONADO\_02\_TÉRREO  
014\_PE\_CDR\_AR\_CONDICIONADO\_03\_SUPERIOR  
014\_PE\_CDR\_AR\_CONDICIONADO\_05\_MANSARDA

São Paulo, 20 de agosto de 2021

  
\_\_\_\_\_  
Eduardo Toshimi Morioka  
Presidente da Comissão de Licitação

  
\_\_\_\_\_  
Celso Yassumi Nomoto  
Membro

  
\_\_\_\_\_  
Karla Bessani Travassos Bozelli  
Membro